

HOTĂRÂREA nr. 43/2022

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – pentru contruire zonă de locuit și zonă de instituții și servicii publice, Comuna Leliceni - Sat Misentea

Consiliul Local al comunei Leliceni, întrunit în ședința ordinară pe data de 27 octombrie 2022, convocată prin Dispoziția primarului nr.111/2022;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.73/2022 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – pentru construire zonă de locuit și zonă de instituții și servicii publice, Comuna Leliceni – sat Misentea;
- Referatul de aprobare înaintată de primarul comunei Leliceni, d-l Nagy István-Alfréd cu nr. înreg.74/2022;
- Proiectul nr. 1528/2019 elaborat de S.c. Arhitectura S.r.l., specialist cu drept de semnătură RUR: Arh. Albert Martin;
- Raportul de specialitate cu nr. 2700/2022, întocmit de Compartimentul de cadastru, urbanism și fond funciar.
- Raportul de avizare al comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, protecției mediului și turism;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Având în vedere prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată conform căruia anunțul de aducere la cunoștință publică a proiectului de hotărâre a fost afișat la data de 09 septembrie 2022, conform proces verbal de afișare nr.2691/2022;

Cu respectarea dispozițiilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit. c, alin.(6) lit.c și art.196 alin.(1) lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal - pentru construire zonă de locuit și zonă de instituții și servicii publice, Comuna Leliceni - Sat Misentea , Nagy András, a unei suprafețe de 56.312 mp, aflat în intravilanul și extravilanul comunei Leliceni, conform anexei nr.1 și 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul de cadastru, urbanism și fond funciar și Compartimentul contabilitate-finanțe, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 3. Prezenta se comunică cu:

- Primarul comunei Leliceni, d-l Nagy István-Alfréd;
- Instituția Prefectului-Județul Harghita;
- Compartimentul de cadastru, urbanism și fond funciar.
- D-l. Nagy András, beneficiar.

Președinte de ședință,
Consilier,
Gere László

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Molnár Szidonia

Nr.43

Adoptată în ședința din data de 27 octombrie 2022

Cu un număr de 9 voturi din numărul total de 11 consilieri locali în funcție